



Описание и техническое задание конкурса на проект планировки и дизайн-решения «Офис О»

Журнал «Проект Балтия» и компания Mauer Büro объявляют молодежный архитектурный конкурс на проект планировки и дизайн-решения офисного этажа комплекса «Балтийский деловой центр» в Санкт-Петербурге.

1. Концепция конкурса

Комфортное рабочее пространство невозможно создать без качественного архитектурного решения. В то же время, профессиональная работа проектировщика немыслима без тщательно выполненных деталей, узлов и правильно выбранных материалов. Если же говорить о таланте, то он чаще всего проявляется с наибольшей силой в случае, если задание оказывается не из самых легких.

Все эти ингредиенты присутствуют в нашем конкурсе: прежде всего, нестандартная планировка исходного пространства — круг, буква «О», давшая название проекту. На своем месте и качественные технологии — в задание входит применение продукции немецкой фабрики MWE, представленных в Mauer Büro. С их помощью пространство необходимо сделать мобильным — так, чтобы арендаторы могли превратить круг в два полукруга. При этом нужно предусмотреть и возможность быстрой обратной трансформации: каждая половинка «О» должна всегда помнить о целой букве.

2. Организация конкурса

2.1 Жюри

В жюри конкурса войдут известные петербургские архитекторы и дизайнеры: **Вадим Кондрашев**, **Савелий Архипенко**, **Михаил Соснило**, **Владимир Кузьмин** (Москва), **Анастасия Панибратова** (Петербург — Москва), а также **Денис Иванов** (директор компании Mauer Büro) и **Андрей Гавриченко** (коммерческий директор «Балтийского делового центра»).

Секретарь жюри: **Марианна Струнникова** (журнал «Проект Балтия»)

2.2 Награждение победителей

Победитель конкурса, а также студии, попавшие в шорт-лист (10 лучших авторов), смогут претендовать на реализацию проекта в случае заинтересованности арендаторов помещения. Кроме того, организаторы предусматривают вознаграждение для победителей конкурса.

Первая премия: 1000 евро, а также поездка на фабрику MWE в Мюнстер

Вторая премия: 700 евро

Третья премия: 500 евро

2.3 Условия участия и сроки

К участию в конкурсе приглашаются архитекторы и дизайнеры Санкт-Петербурга и других городов России в возрасте **до 35 лет**.

Работы, выполненные в соответствии с Техническим заданием, должны быть выложены на указанный в ТЗ ftp-сервер не позднее **1 июня 2013 г.**

Формат конкурса: **открытый и анонимный**

Подведение итогов конкурса и выставка проектов, попавших в шорт-лист, состоится в июне 2013 года в офисе компании Mauer Büro. Результаты конкурса будут опубликованы в 19-м номере журнала «Проект Балтия».

3. Техническое задание конкурса и требования к оформлению конкурсной работы

Перед конкурсантами стоит задача создать офис на 50 человек, отвечающий требованиям и соответствующий концепции конкурса, со следующими функциями:

- кабинет генерального директора
- кабинет коммерческого директора
- 3 рабочие зоны для трех отделов (коммерческий отдел, бухгалтерия, отдел логистики)
- 2 переговорные (vip и обычная)
- ресепшн и лобби зона

Необходимо также предусмотреть трансформируемость помещения и обеспечить гибкость зонирования пространства, используя продукцию фабрики MWE.

Ознакомиться с продукцией MWE вы можете в буклете:

<http://mauerburo.com/assets/files/partners-buklet.pdf>, а так же в каталогах:

«Распашные и раздвижные системы MWE»:

http://mauerburo.com/assets/files/mwe_buro_schiebetuerenkatalog_.pdf

«Библиотечные лестницы MWE»

http://mauerburo.com/assets/files/mwe_buro_leitersysteme_.pdf

«Детали для интерьера»

http://mauerburo.com/assets/files/mwe_buro_interieur.pdf

Подробную техническую информацию Вы можете найти на сайте:

<http://mauerburo.ru/home/mwe-buro/technicheskaya-informacziya>

логин и пароль: konkurs

Консультацию о продукции MWE вы можете получить:

Юрий Беляев, руководитель направления MWE Büro

+7(812)328-8026

mwe@mauerburo.com

На прилагаемом к ТЗ плане помещения отмечены капитальные стены, а также существующие перегородки, которые конкурсант в праве предложить снести.

Приветствуются: инновационный подход, единство стиля, реализуемость проекта, продуманность и удобство функционального решения пользователей офисного пространства

Площадь помещения: 1300 кв. м
Высота потолков: 3,1 м
Высота окон: 1,8 м; ширину см. в чертежах
Все лестницы эвакуационные

Адрес ftp-сервера:
Server: <ftp://fat7.z8.ru>
Log in: pbftp
Password: G0glandIsle
Папка: Competitions / Office O

Конкурсантам необходимо подготовить подачи в формате pdf презентации - альбома со следующими обязательными изображениями:

1. девиз и концепция проекта, схема демонтажа существующих перегородок, план проектируемого офиса, схема функционального зонирования, схема трансформации офиса при необходимости (деление на сегменты), рендеры (3-5 изображений). Презентации, содержащие имена авторов и названия студий, до рассмотрения жюри НЕ ДОПУСКАЮТСЯ.

В сопроводительном письме на адрес competitions@projectbaltia.com следует указать название загруженного на ftp файла и ФИО и год рождения автора, а также место проживания и ВУЗ (и место работы).

2. Участники конкурса, чьи проекты попали в шорт-лист, предоставляют проекты для выставки на планшете 1 x 1,3 м.

Прислать работы необходимо строго в срок до 1 июня 2013 года, 12:00 (Московское время)

Координатор конкурса:
Марианна Струнникова
Менеджер проектов журнала Проект Балтия/Project Baltia

E-mail: competitions@projectbaltia.com
Тел.: 8 (812) 640 21 92
Моб.: 8 (911) 954 07 95